

VIVEZ BIARRITZ !

pour toute information

Contactez-nous

Fixe : 01 71 73 92 29

GSM : 06 98 03 26 36

contact@azur-interpromotion.com



RÉSIDENCES

LES HAUTS DE KLEBER

SEIXO

HABITAT

FICHE RESIDENCE

IPAR ALDEA / LES HAUTS DE KLEBER I

A proximité de Bayonne

6 rue de courasson

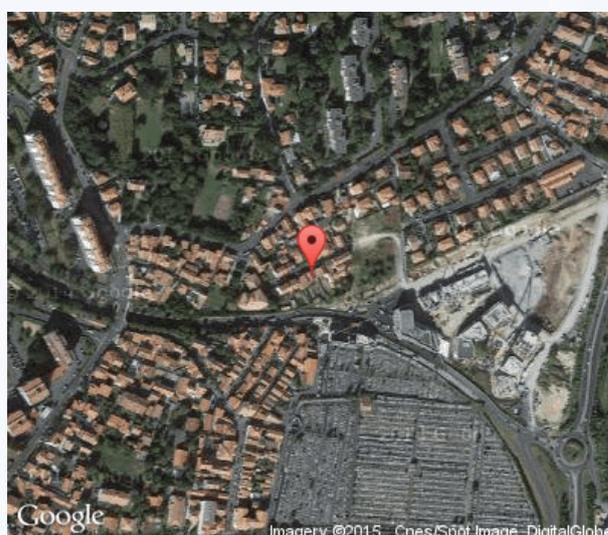
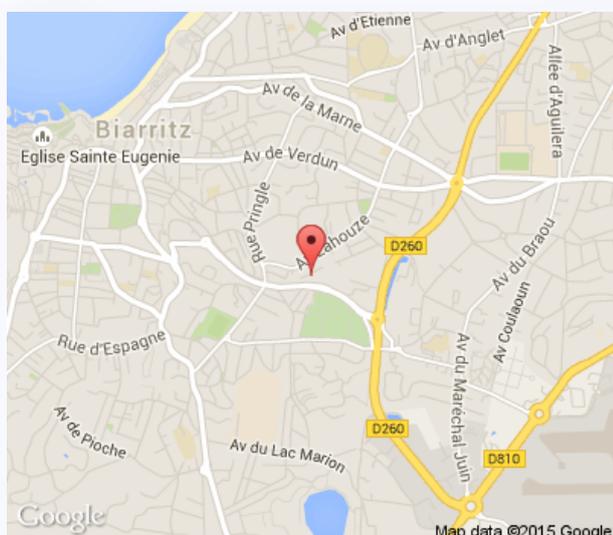
64200 BIARRITZ



15 logement(s) disponible(s)

Résolument sobre et contemporaine l'architecture se veut, ici, l'expression de l'habité. Accrochée à son sol, elle veut s'inscrire dans la durée comme élément du bien vivre à Biarritz. S'ouvrir au Sud pour offrir des appartements baignés de lumière, mais réguler celle-ci par un filtre architectonique, est l'objectif important du projet sur un modèle de « tourette-villa » où la vie collective est renforcée par la capacité de chacun à être chez soi

ENVIRONNEMENT







BIARRITZ

PRESTIGIEUSE VILLE BALNEAIRE EN PAYS BASQUE

Au sud de la côte Atlantique, aux pieds de Pyrénées et proche de l'Espagne, Biarritz jouit d'une position géographique privilégiée. Cette station balnéaire riche de longues plages de sable fin et de nombreuses criques offre une diversité de paysages naturels et une source infinie de coins à découvrir.

Dans ce cadre naturel exceptionnel qui unit la douceur de vivre à l'énergie débordante des traditions, Biarritz est l'un des lieux les plus prisés du territoire grâce au dynamisme et à la vitalité qu'elle affiche en toutes saisons.



UNE CITÉ DYNAMIQUE ET CAPTIVANTE

Biarritz bénéficie de nombreuses activités économiques notamment liées aux sports de glisse, au tourisme et au bien-être. Golf, surf, équitation, rugby, pelote et talassothérapie, c'est une ville attractive et dynamique qui offre une politique culturelle forte et un cadre de vie authentique.



POUR VOUS SEIXO S'ENGAGE
+ DE GARANTIES SÉRIEUSES POUR + DE TRANQUILLITÉ

Le Groupe SEIXO, c'est...

4 agences animées par des équipes
à votre écoute et proches de vous.

www.seixo-habitat.fr

SÉCURITÉ

- Assurance « Parfait Achèvement »
- Assurance Décennale
- Garantie de livraison
- Garantie de bon fonctionnement
- Garantie Dommages-Ouvrage

QUALITÉ

- Matériaux de qualité
- Equipements performants
- Contrôles des normes de construction
- Finitions soignées
- Emplacements recherchés

PÉRENNITÉ

- Logements durables
- Logements économes en énergie
- Investissement valorisé
- Relation client suivie
- Un interlocuteur unique



VOTRE CONTACT BAYONNE

Tél: 05 59 46 10 51
contact@seixo-habitat.fr
www.seixo-habitat.fr



✕ IPAR ALDEA - 17 LOGEMENTS



✕ EGO ALDEA - 33 LOGEMENTS

✕ LES HAUTS DE KLÉBER

UNE ADRESSE RARE
DANS UNE VILLE UNIQUE

Situées dans le futur quartier Kléber où la vie s'articule autour des places et des jardins paysagers, la résidence Les Hauts de Kléber jouit d'un emplacement stratégique et privilégié, proche des commerces de proximité et des infrastructures. C'est dans le respect total de l'environnement que s'établit la vie au sein de cette résidence.



✕ EGO ALDEA

Ces résidences résolument contemporaines vous proposent des appartements spacieux et lumineux de 2 à 4 pièces.

IPAR ALDEA offre une grande terrasse collective et des jardins suspendus privés.

EGO ALDEA dispose de belles terrasses exposées plein sud et des loggias avec vues sur Biarritz. Deux résidences ouvertes sur l'extérieur pour que chacun profite de cet environnement unique.

✕ UNE SITUATION EXCEPTIONNELLE À ENVIRON:

- 10 min à pied du centre ville
- 2 min à pied des commerces de proximité et des plages
- 10 min à pied du Golf de Biarritz
- 25 min de Saint Sébastien en Espagne
- 1h des pistes de ski des Pyrénées

DEUX RÉSIDENCES EXCEPTIONNELLES DANS UN CADRE UNIQUE

- 🏠 DU T2 AU T4 DE 40m² à 87m²
- 🏡 APPARTEMENTS SPACIEUX ET LUMINEUX
- ☀️ JARDINS SUSPENDUS
- 🌿 GRANDES TERRASSES ET LOGGIAS

